

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ УКРАЇНИ

**ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«ІРПІНСЬКИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ УКРАЇНИ»**

**І Н С Т Р У К Ц І Я
ОП № 32
з охорони праці
для робітника комплексного
обслуговування та ремонту будівель**

**м. Ірпінь
2026**

**ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«ІРПІНСЬКИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ УКРАЇНИ»**

ЗАТВЕРДЖЕНО:
Наказ директора Коледжу
від 25.02.2026 р. № 23

**І Н С Т Р У К Ц І Я
ОП № 32
з охорони праці
для робітника комплексного
обслуговування та ремонту будівель**

1. Загальні положення

1.1. Дана інструкція з охорони праці для робітника комплексного обслуговування та ремонту будівель (далі - робітник) Відокремленого структурного підрозділу «Ірпінський фаховий коледж Національного університету біоресурсів і природокористування України» (далі - Коледж) є нормативним документом, що містить обов'язкові для дотримання працівником вимоги з охорони праці при виконанні ним робіт, визначених його функціональними обов'язками на даному робочому місці.

1.2. До роботи робітником допускається особа:

- не молодше 18 років, яка має професійно-технічну освіту відповідного напрямку підготовки та має відповідне посвідчення;
- володіє достатніми теоретичними знаннями і професійними навичками;
- не має протипоказань до роботи за станом здоров'я;
- пройшла попередній і періодичний медичний огляд;
- пройшла вступний та первинний (на робочому місці) інструктаж з питань охорони праці, цивільного захисту, пожежної безпеки та дій у надзвичайних ситуаціях та ознайомлені з даною інструкцією.

1.3. В процесі роботи робітник проходить:

- повторний інструктаж з питань охорони праці - 1 раз на 3 місяця;
- повторний інструктаж з питань цивільного захисту, пожежної безпеки та дій у надзвичайних ситуаціях - 1 раз в рік;
- цільовий інструктаж з питань охорони праці – перед початком робіт;
- навчання та перевірку знань з питань охорони праці - 1 раз на 3 роки;

- навчання та перевірку знань з питань цивільного захисту, пожежної безпеки та дій у надзвичайних ситуаціях - 1 раз на 3 роки.

1.4. Інструкція встановлює порядок безпечного ведення робіт на робочому місці, території та в приміщеннях Коледжу, де виконує доручену йому роботу.

1.5. В обов'язки робітника входить проведення монтажу, ремонту, обслуговування та ремонту будівель та правильну технічну експлуатацію, проведення перевірок роботи обладнання з метою своєчасного виявлення несправності та її усунення, а також виконує інші функціональні обов'язки, згідно з посадовою інструкцією в приміщеннях, будинках та на території Коледжу.

1.6. При виконанні робіт на даному робочому місці мають вплив такі шкідливі фактори:

- травмування;
- замкнений або важкодоступний простір (наприклад, підвальних приміщень);
- падіння предметів з висоти;
- падіння під час перебування на висоті або у незакриті прорізи підземних інженерних споруд (колодязі, камери);
- електричний струм (за наявності незахищених струмопровідних частин електрообладнання та незаземлених трубопроводів);
- токсична та подразлива дія на організм речовин із внутрішнього середовища інженерних мереж та споруд;
- підвищене фізичне навантаження;
- підвищена запиленість повітря робочої зони;
- ураження електричним струмом;
- хімічні опіки від фарб та розчинів;
- недостатнє освітлення та захаращеність робочої зони;
- дія метеорологічних умов, зокрема, низькі температури взимку та високі влітку.

1.7. Робітник має право відмовитись від дорученої роботи, не пов'язаної з його прямими обов'язками, якщо створилась небезпечна для його життя ситуація, або для людей, які його оточують і навколишнього середовища.

1.8. Робітник зобов'язаний:

- дотримуватись Правил внутрішнього розпорядку Коледжу;
- дбати про особисту безпеку і здоров'я, а також про безпеку і здоров'я оточуючих людей в процесі виконання будь-яких робіт чи під час перебування на території Коледжу;
- забезпечити безпечну експлуатацію обладнання на дорученій ділянці роботи;
- знати і виконувати вимоги нормативних актів, інструкцій з питань охорони праці та цивільного захисту, пожежної безпеки та дій у надзвичайних ситуаціях, правил користування засобами колективного та індивідуального захисту;
- утримувати в чистоті робоче місце, обладнання та дотримуватись правил особистої гігієни;

- бережливо ставитись до устаткування і обладнання, використовувати за призначенням інструменти, устаткування та засоби індивідуального захисту (для перенесення інструменту використовувати спеціальну сумку чи переносний ящик);
- зберігати і приймати їжу у встановлених і обладнаних для цього місцях;
- знати надання першої домедичної допомоги потерпілим від нещасних випадків;
- знати місця зберігання аптечки, пожежного інвентарю, внутрішніх пожежних кранів, шляхи евакуації людей, а також номери телефонів для виклику екстрених аварійних служб пожежної частини (101), поліції (102), швидкої допомоги (103);
- не виконувати вказівок, які суперечать правилам охорони праці, пожежної безпеки та цивільного захисту дій у надзвичайних ситуаціях;
- проходити за затвердженими графіками медичні огляди, навчання, інструктажі та перевірку знань з питань охорони праці, пожежної безпеки та цивільного захисту дій у надзвичайних ситуаціях;
- негайно повідомляти безпосереднього керівника про ситуації, що загрожують життю і здоров'ю людей, а також пошкодженню майна;
- застосовувати спецодяг та засоби індивідуального захисту, змінювати спецодяг у разі його забруднення;
- виконувати тільки ту роботу, за якою пройдено інструктаж з питань охорони праці, цивільного захисту, пожежної безпеки та дій у надзвичайних ситуаціях і до якої допущений;
- при виявленні будь-яких несправностей обладнання, повідомити про це керівництво і до усунення неполадок до роботи не приступати;
- забороняється приступати до роботи у стані алкогольного або наркотичного сп'яніння, а також в хворобливому або стомленому стані;
- співпрацювати з керівництвом Коледжу у справі створення безпечних і нешкідливих умов праці, повідомляти про порушення вимог охорони праці, питань пожежної безпеки та цивільного захисту;
- при травмуванні звернутись за медичною допомогою.

1.9. Особи, які порушили вимоги даної інструкції, несуть відповідальність відповідно до вимог чинного законодавства України.

2. Вимоги безпеки перед початком роботи

2.1. Отримати від відповідальної особи роботодавця завдання (наряд) або усне розпорядження на виконання робіт, а у разі їхньої відсутності виконувати роботи у порядку поточної експлуатації.

2.2. Надягти спецодяг та спецвзуття. За необхідності одягнути головний убір. Не працювати у легкому взутті (тапочках, сандалях, босоніжках тощо). Переодягатись у встановлених місцях.

2.3. Підготувати робочий інвентар, пересвідчитись у його справності, перевірити достатність для роботи витратних матеріалів та наявність ключів від виробничих приміщень.

2.4. Необхідні для роботи засоби виробництва (інструмент та витратні матеріали) скласти у переносну сумку.

2.5. На початку зміни для підготовки до виконання робіт робітнику має бути надано необхідний час.

2.6. Перевірити наявність засобів пожежогасіння;

2.7. Пересвідчитись у достатній освітленості робочої зони. Відрегулювати освітлення так, щоб робоча зона була достатньо освітлена, а світло не сліпило очі. Забороняється знімати стаціонарні світильники та використовувати їх замість переносних, встановлювати електролампи під напругою, обвішувати електролампи папером або тканиною. Перед виконанням робіт у не провітрюваних приміщеннях або у приміщеннях з підвищеною температурою необхідно попередньо їх провітрити, відчинивши двері або фрамуги.

2.8. Перед початком роботи на проїжджій частині прибудинкової території місце виконання робіт необхідно огородити переносним інвентарним огородженням, а працівники повинні одягнути сигнальні жилети.

2.9. Якщо робітником отримано наряд-допуск, то необхідно перевірити виконання вказаних у ньому заходів безпеки з підготовки робочого місця.

2.10. Про виявлені несправності або дефекти, що перешкоджають безпечній роботі на обладнанні, та неможливість їх усунення своїми силами робітник інформує керівництво Коледжу. Забороняється приступати до роботи, поки несправності не буде усунуто.

2.11. Перед виконанням робіт з підвищеною небезпекою, які проводяться за розпорядженням або нарядом-допуском, переконатися в належному оформленні документації, пройти цільовий інструктаж та виконувати заходи передбачені нарядом-допуском, розпорядженням, вимогам охорони праці.

2.12. Видалити із зони проведення робіт сторонніх осіб, звільнити робоче місце від зайвих предметів і матеріалів, огородити робочу зону та встановити знаки безпеки.

3. Вимоги безпеки під час роботи

3.1. Під час роботи робітник зобов'язаний:

- утримувати обладнання в технічно-справному стані;
- використовувати безпечні прийоми праці;
- користуватися спецодягом та іншими засобами індивідуального захисту за призначенням;
- не допускати на своє робоче місце сторонніх осіб;
- за необхідності правильно застосовувати засоби індивідуального та колективного захисту;
- під час роботи працівники повинні користуватись захисними окулярами;
- відрегулювати рівень освітленості робочого місця.

3.2. У разі проведення робіт за нарядом-допуском робітник не повинен змінювати передбачені нарядом-допуском організаційно-технічні заходи безпеки з підготовки робочого місця.

3.3. Робочі інструменти необхідно використовувати лише за призначенням. Робочий інструмент та матеріали розміщувати таким чином,

щоб унеможливити їхнє падіння. Не дозволяється класти робочий інструмент на поручні огорожень, трубопроводи або на край конструкцій.

3.4. Під час роботи в неосвітлених підвалах слід використовувати переносні освітлювальні засоби (акумуляторні або ручні ліхтарі).

3.5. Під час роботи протягом робочого дня потрібно дотримуватися встановлених перерв у роботі згідно з затвердженими правилами внутрішнього трудового розпорядку.

3.6. Забороняється:

- палити, вживати алкогольні напої та наркотичні речовини, курити в приміщеннях та на території Коледжу;
- працювати при недостатньому освітленні;
- перебувати у затопленому приміщенні під час відкачування з нього води;
- залишати без нагляду електронагрівальні прилади.

3.7. Розчин фарби, випадково пролитої на підлогу, треба відразу ж засипати сухим піском або тирсою, а потім прибрати.

3.8. Під час роботи здійснюється постійний контроль за справністю обладнання, інструментів.

3.9. Робітник забезпечує утримання робочого місця під час роботи в порядку і чистоті, стежить за чистотою повітря в приміщенні, не допускає утворення протягів.

4. Вимоги безпеки після закінчення роботи

4.1. Після закінчення роботи необхідно привести в порядок робоче місце.

4.2. Відключити і знеструмити обладнання.

4.3. Прибрати інструменти і матеріали, що використовувались у виробничому процесі, в призначене для зберігання місце.

4.4. У разі проведення вогневих (зварювальних) робіт перевірити робоче місце, впевнитись у відсутності залишків тління горючих матеріалів та усунути можливі причини виникнення пожежі.

4.5. Зняти спецодяг, спецвзуття та інші ЗІЗ, очистити їх від пилу, іншого бруду та віднести у спеціально відведене для зберігання місце (шафу). Не зберігати чистий (домашній) та робочий одяг в одній шафі.

4.6. Вимити відкриті частини тіла миючим засобом.

4.7. Упевнитись в протипожежній безпеці, вимкнути освітлення і закрити двері на ключ.

4.8. Повідомити безпосереднє керівництво про виявлені під час роботи неполадки і несправності обладнання та про інші фактори, що впливають на безпеку праці.

4.9. Здійснити інші заходи, передбачені посадовою інструкцією чи іншими локальними актами.

5. Вимоги безпеки в аварійних ситуаціях

5.1. негайно припинити роботу, не допускати в небезпечну зону сторонніх осіб.

5.2. Доповісти про те, що сталося, директору Коледжу.

5.3. Якщо є потерпілі, надавати їм домедичну допомогу, при необхідності, викликати швидку медичну допомогу.

5.4. При виявленні пожежі або ознак горіння (задимлення, запаху гарі, підвищення температури тощо) робітник зобов'язаний:

- негайно повідомити про це службу порятунку за номером телефону - **101**, керівництво Коледжу;

- при цьому необхідно назвати адресу об'єкта, вказати кількість поверхів будівлі, місце виникнення пожежі, обстановку на пожежі, наявність людей, а також повідомити своє прізвище;

- прийняти всі можливі заходи щодо сповіщення й евакуації людей з небезпечної зони та схоронності матеріальних цінностей;

- у разі необхідності, знеструмити електрику будинку;

- самостійно приступити до гасіння пожежі тільки у випадку відсутності явної загрози власному життю та наявності можливості покинути небезпечне місце в будь-який момент гасіння пожежі;

- організувати зустріч підрозділів ДСНС та надати їм консультаційну та іншу допомогу в процесі аварії, гасіння пожежі;

- виконувати всі вказівки керівника робіт по ліквідації аварійної ситуації, пожежі, надзвичайної ситуації.